

Вх.№22-00-55/15.02.2024г

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДРЯНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ТРИФОН РУЕНОВ ПАНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО

Относно: Предоставяне под наем на един брой паркомясто, находящо се в Поземлен имот с ид. 23947.501.9539 по КК на гр. Дряново, пл. „Възраждане“

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация - Дряново, постъпи заявление с вх. № 22-00- 55/12.01.2024 г. от Асен Ангелов *****, представляващ ЕТ „Мобилком - Асен Ангелов“ с ЕИК 107557049, който упражнява дейност на територията на гр. Дряново, ул. „Шипка“ № 134, с което е заявил желание да ползва под наем 1 /един/ брой паркомясто №1, разположено в Поземлен имот с ид. 23947.501.9539 по КК на гр. Дряново, находящо се в гр. Дряново, пл. „Възраждане“, съгласно схема №12, одобрена с Решение №456 от Протокол № 40/29.06.2016 г. на Общински съвет - Дряново.

Поради факта, че сключеният между Община Дряново и Асен Ангелов *****, Договор №13/17.01.2019 г. за наем на част от имот публична общинска собственост за възмездното ползване на 1 /един/ брой паркомясто е изтекъл, е необходимо да се проведе нова процедура за отдаването му под наем.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет - Дряново да вземе следните:

РЕШЕНИЯ

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие за откриване на процедура за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ години, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, на един брой паркомясто - №1, разположено в Поземлен имот с ид. 23947.501.9539 по КК на гр. Дряново, находящо се в гр. Дряново, пл. „Възраждане“, съгласно схема № 12, одобрена с Решение № 456 от Протокол № 40/29.06.2010 г. на Общински съвет - Дряново.

2. Утвърждава следните тръжни условия:

2.1. Начална месечна тръжна наемна цена за едно паркомясто от паркинг, находящ се в гр. Дряново, ул. „Шипка“, пл. „Възраждане“, съгласно схема №12 одобрена с Решение № 456 от Протокол № 40/29.06.2010 г. на Общински съвет - Дряново - 18.00 /осемнадесет лева/ без ДДС (12 кв.м x 1.50 лева), съгласно Тарифата за базисни месечни наемни цени на имоти общински собственост.

2.2. Да се запази предназначението на имота - паркинг и да не се развива друга стопанска дейност.

2.3. Наемателят няма право да преотдава наетото паркомясто.

2.4. Охраната и поддръжката на наетото паркомясто са за сметка на наемателя.

3. Възлага на кмета на Община Дряново да извърши всички фактически и правни действия за отдаване под наем на паркомястото, включително да определи условията по търга и сключи договор със спечелилия участник.

Приложение:

1. Заявление с вх. № 22-00-55/12.01.2024 г.

2. Схема № 12, одобрена с Решение № 456 от Протокол №40/29.06.2010 г. на Общински съвет - Дряново

3. Договор №13/17.01.2019 г.

